**РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ**

**(в рамках Постановления Правительства Российской федерации**

 **№ 731 от 23 сентября 2010 года организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Основание****ПП № 731 от 23.09.2010** | **Наименование** | **Информация / Адрес ссылки страницы сайта управляющей организации** |
| **П.3**а) общая информация об управляющей организации, в том числе об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности (включая сведения о годовой бухгалтерской отчетности, бухгалтерский баланс и приложения к нему, сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), а также сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | Полное наименование | **Автономная некоммерческая организация "Центр Товариществ Собственников Жилья"** |
| Краткое наименование | АНО «Центр ТСЖ |
| Организационная форма | **Автономная некоммерческая организация** |
| Руководитель | Кандрашин Виктор Евгеньевич |
| ИНН | 7325045705 |
| ОГРН  | 1047300981738 выдан ИМНС по Ленинскому району города Ульяновска 05.02.2004 г.  |
| Юридический адрес | 432071, г. Ульяновск, пер. Робеспьера, д. 2/79 |
| Фактический адрес | 432071, г. Ульяновск, пер. Робеспьера, д. 2/79 |
| Почтовый адрес | 432071, г. Ульяновск, пер. Робеспьера, д. 2/79 |
| Режим работы | Понедельник-пятница - 08:00-17:00, суббота - 09:00-13:00 |
| Телефон | 44-58-59 |
| Электронный адрес | centr732009@rambler.ru |
| Интернет сайт | www.ano-center-tsg.ru |
| Сведения о членстве управляющей организации в саморегулируемой организации и других объединениях УО | Не состоит |
| Основные финансовые показатели | [«Основные финансовые показатели за 2013 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/finans2013.pdf)[«Основные финансовые показатели за 2012 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/finans2012.pdf)[«Основные финансовые показатели за 2011 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/finans2011.pdf)[«Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2016 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2016.pdf)[«Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2015 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2015.pdf)[«Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2014 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2014.pdf)[«Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2013 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2013.pdf)[«Бухгалтерский баланс на 30 сентября 2012 года»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2012.pdf)[«Бухгалтерский баланс на 31 марта 2011 года»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2011.pdf) |
| б) перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляет управляющая организация, с указанием адреса и основания управления по каждому многоквартирному дому, перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в предыдущем году, с указанием адресов этих домов и оснований расторжения договоров управления | Перечень многоквартирных домов | [«О компании»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=47&Itemid=28) |
| Перечень многоквартирных домов, обслуживание которых завершено | 2013 год - нет домов, обслуживание которых прекращено.2014 год - нет домов, обслуживание которых прекращено.2015 год - нет домов, обслуживание которых прекращено.2016 год - нет домов, обслуживание которых прекращено. |
| в) общая информация о многоквартирных домах, управление которыми осуществляет управляющая организация, в том числе характеристика многоквартирного дома (включая адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир, площадь жилых и нежилых помещений и помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, уровень благоустройства, серия и тип постройки, кадастровый номер (при его наличии), площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, конструктивные и технические параметры многоквартирного дома), а также информация о системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме; | Год постройки | [«Паспорта домов»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=45&Itemid=48) |
| Этажность |
| Количество квартир |
| Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в состав общего имущества МКД |
| Уровень благоустройства |
| Кадастровый номер (при его наличии) |
| Площадь земельного участка |
| Конструктивные элементы |
| Инженерные системы |
| г) информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом, в том числе сведения о стоимости указанных работ (услуг) и иных услуг; | Выполняемые работы | [«Перечень работ (услуг) по содержанию общего имущества»](http://ano-center-tsg.ru/doc/perechen_rabot.xlsx) |
| Выполнение обязательств  | [«Отчеты»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=41&Itemid=57) |
| Стоимость услуг | [«Сметы»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=38&Itemid=58) |
| д) информация об оказываемых коммунальных услугах, в том числе сведения о поставщиках коммунальных ресурсов, установленных ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы, нормативах потребления коммунальных услуг; | Информация об оказываемых коммунальных услугах, поставщики. | [«Услуги»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=50&Itemid=2) |
| Тарифы, нормативы | [«Тарифы и цены»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=34&Itemid=29) |
| е) информация об использовании общего имущества в многоквартирном доме; |  | [«Информация об использовании общего имущества»](http://ano-center-tsg.ru/doc/arenda.xlsx) |
| ж) информация о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме. Эти сведения раскрываются управляющей организацией по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на основании договора управления в случаях, когда управляющей организации поручена организация проведения капитального ремонта этого дома, за исключением случаев формирования собственниками помещений в многоквартирном доме фонда капитального ремонта на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (региональный оператор); |  | [«Выбор способа капитального ремонта»](http://ano-center-tsg.ru/doc/remont.xlsx) |
| з) информация о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, результатах (решениях) таких собраний; | Протоколы общих собраний | [«Протоколы общих собраний»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=83&Itemid=73) |
| и) отчет об исполнении управляющей организацией договора управления; |  | [«Отчеты»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=41&Itemid=57) |
| к) информация о случаях привлечения управляющей организации, должностного лица управляющей организации к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирным домом с приложением копий документов о применении мер административного воздействия, а также сведения о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций. |  | 2013 год – [«Акты проверок»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=56&Itemid=63)2014 год-нет случаев привлечения к административной ответственности2015 год - [«Постановления»](http://ano-center-tsg.ru/doc/post2015.zip)2016 год-нет случаев привлечения к административной ответственности |