**РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ**

**(в рамках Постановления Правительства Российской федерации**

**№ 731 от 23 сентября 2010 года организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основание**  **ПП № 731 от 23.09.2010** | | **Наименование** | | | **Информация / Адрес ссылки страницы сайта управляющей организации** |
| **П.3**  а) общая информация об управляющей организации, в том числе об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности (включая сведения о годовой бухгалтерской отчетности, бухгалтерский баланс и приложения к нему, сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), а также сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | | Полное наименование | **Автономная некоммерческая организация "Центр Товариществ Собственников Жилья"** | | |
| Краткое наименование | АНО «Центр ТСЖ | | |
| Организационная форма | **Автономная некоммерческая организация** | | |
| Руководитель | Кандрашин Виктор Евгеньевич | | |
| ИНН | 7325045705 | | |
| ОГРН | 1047300981738  выдан ИМНС по Ленинскому району города Ульяновска 05.02.2004 г. | | |
| Юридический адрес | 432071, г. Ульяновск, пер. Робеспьера, д. 2/79 | | |
| Фактический адрес | 432071, г. Ульяновск, пер. Робеспьера, д. 2/79 | | |
| Почтовый адрес | 432071, г. Ульяновск, пер. Робеспьера, д. 2/79 | | |
| Режим работы | Понедельник-пятница - 08:00-17:00, суббота - 09:00-13:00 | | |
| Телефон | 44-58-59 | | |
| Электронный адрес | c[entr732009@rambler.ru](mailto:centr732009@rambler.ru) | | |
| Интернет сайт | www.ano-center-tsg.ru | | |
| Сведения о членстве управляющей организации в саморегулируемой организации и других объединениях УО | Не состоит | | |
| Основные финансовые показатели | [«Основные финансовые показатели за 2013 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/finans2013.pdf)  [«Основные финансовые показатели за 2012 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/finans2012.pdf)  [«Основные финансовые показатели за 2011 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/finans2011.pdf)  [«Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2016 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2016.pdf)  [«Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2015 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2015.pdf)  [«Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2014 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2014.pdf)  [«Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2013 год»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2013.pdf)  [«Бухгалтерский баланс на 30 сентября 2012 года»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2012.pdf)  [«Бухгалтерский баланс на 31 марта 2011 года»](http://ano-center-tsg.ru/doc/balans2011.pdf) | | |
| б) перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляет управляющая организация, с указанием адреса и основания управления по каждому многоквартирному дому, перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в предыдущем году, с указанием адресов этих домов и оснований расторжения договоров управления | | Перечень многоквартирных домов | [«О компании»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=47&Itemid=28) | | |
| Перечень многоквартирных домов, обслуживание которых завершено | 2013 год - нет домов, обслуживание которых прекращено.  2014 год - нет домов, обслуживание которых прекращено.  2015 год - нет домов, обслуживание которых прекращено.  2016 год - нет домов, обслуживание которых прекращено. | | |
| в) общая информация о многоквартирных домах, управление которыми осуществляет управляющая организация, в том числе характеристика многоквартирного дома (включая адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир, площадь жилых и нежилых помещений и помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, уровень благоустройства, серия и тип постройки, кадастровый номер (при его наличии), площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, конструктивные и технические параметры многоквартирного дома), а также информация о системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме; | | Год постройки | | [«Паспорта домов»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=45&Itemid=48) | |
| Этажность | |
| Количество квартир | |
| Площадь жилых и нежилых помещений, входящих в состав общего имущества МКД | |
| Уровень благоустройства | |
| Кадастровый номер (при его наличии) | |
| Площадь земельного участка | |
| Конструктивные элементы | |
| Инженерные системы | |
| г) информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом, в том числе сведения о стоимости указанных работ (услуг) и иных услуг; | | Выполняемые работы | | [«Перечень работ (услуг) по содержанию общего имущества»](http://ano-center-tsg.ru/doc/perechen_rabot.xlsx) | |
| Выполнение обязательств | | [«Отчеты»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=41&Itemid=57) | |
| Стоимость услуг | | [«Сметы»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=38&Itemid=58) | |
| д) информация об оказываемых коммунальных услугах, в том числе сведения о поставщиках коммунальных ресурсов, установленных ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы, нормативах потребления коммунальных услуг; | | Информация об оказываемых коммунальных услугах, поставщики. | | [«Услуги»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=50&Itemid=2) | |
| Тарифы, нормативы | | [«Тарифы и цены»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=34&Itemid=29) | |
| е) информация об использовании общего имущества в многоквартирном доме; | |  | | [«Информация об использовании общего имущества»](http://ano-center-tsg.ru/doc/arenda.xlsx) | |
| ж) информация о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме. Эти сведения раскрываются управляющей организацией по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на основании договора управления в случаях, когда управляющей организации поручена организация проведения капитального ремонта этого дома, за исключением случаев формирования собственниками помещений в многоквартирном доме фонда капитального ремонта на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (региональный оператор); | |  | | [«Выбор способа капитального ремонта»](http://ano-center-tsg.ru/doc/remont.xlsx) | |
| з) информация о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, результатах (решениях) таких собраний; | Протоколы общих собраний | | | | [«Протоколы общих собраний»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=83&Itemid=73) |
| и) отчет об исполнении управляющей организацией договора управления; |  | | | | [«Отчеты»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_weblinks&view=category&id=41&Itemid=57) |
| к) информация о случаях привлечения управляющей организации, должностного лица управляющей организации к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирным домом с приложением копий документов о применении мер административного воздействия, а также сведения о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций. |  | | | | 2013 год – [«Акты проверок»](http://ano-center-tsg.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=56&Itemid=63)  2014 год-нет случаев привлечения к административной ответственности  2015 год - [«Постановления»](http://ano-center-tsg.ru/doc/post2015.zip)  2016 год-нет случаев привлечения к административной ответственности |