

ПРОТОКОЛ № 1

очередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 2 по ул. Водопроводная

г. Ульяновск

15 февраля 2016 года

Адрес: г. Ульяновск, ул. Водопроводная, д. 2

Общая площадь жилых помещений дома 3389,21 м<sup>2</sup>.

Площадь жилых помещений находящихся в собственности 3389,21 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 25 собственников жилых помещений, обладающие долей 1817,25 м<sup>2</sup>, что составляет 53,62 % голосов от общего числа голосов собственников жилых помещений дома.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников жилых помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе управляющей организации АНО «Центр ТСЖ».

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. О выборе счетной комиссии.
3. Об утверждении отчета управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.
4. Об утверждении сметы стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по улице Водопроводная на 2016 год.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. О выборе председательствующего и секретаря собрания.**

Предложено избрать председателем собрания – Ф.И.О. – собственника кв. № КВ, секретарем собрания – Ф.И.О. – собственника кв. № КВ.

**Голосовали:**

«ЗА» - 1720,25 м<sup>2</sup>, что составляет 94,66 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;

«ПРОТИВ» - 0,00 м<sup>2</sup>, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 97,00 м<sup>2</sup>, что составляет 5,34 % голосов от принявших участие в голосовании собственников

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать председателем собрания - Ф.И.О. – собственника кв. № КВ, секретарем собрания – Ф.И.О. – собственника кв. № КВ.

Решение принято большинством голосов.

**2. О выборе счетной комиссии:**

Предложено выбрать счетную комиссию в составе: Ф.И.О. – собственника кв. № 27.

**Голосовали:**

«ЗА» - 1720,25 м<sup>2</sup>, что составляет 94,66 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;

«ПРОТИВ» - 0,00 м<sup>2</sup>, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 97,00 м<sup>2</sup>, что составляет 5,34 % голосов от принявших участие в голосовании собственников

**РЕШИЛИ:** Выбрать счетную комиссию в составе: Ф.И.О. – собственника кв. № КВ.

**3. Об утверждении отчета управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.**

**Предложено:** утвердить отчет управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.

**Голосовали:**

«ЗА» - 1673,55 м<sup>2</sup>, что составляет 92,10 % голосов от принявших участие в голосовании собственников ;  
«ПРОТИВ» - 0,00 м<sup>2</sup>, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 143,70 м<sup>2</sup>, что составляет 7,90 % голосов от принявших участие в голосовании собственников

**РЕШИЛИ:** Утвердить отчет управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.

**Решение принято большинством голосов.**

**4. Об утверждении сметы стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 2 по ул. Водопроводная на 2016 год.**

**Предложено:** Утвердить смету стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 2 по ул. Водопроводная на 2016 год.

**Голосовали:**

«ЗА» - 1675,30 м<sup>2</sup>, что составляет 92,19 % голосов от принявших участие в голосовании собственников ;  
«ПРОТИВ» - 141,95 м<sup>2</sup>, что составляет 7,82 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 м<sup>2</sup>, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в голосовании собственников

**РЕШИЛИ:** Утвердить смету стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 2 по ул. Водопроводная на 2016 год.

**Решение принято большинством голосов.**

**5. Об определении места хранения протокола общего собрания.**

**Предложено:** определить место хранения протокола общего собрания – АНО «Центр ТСЖ».

**Голосовали:**

«ЗА» - 1720,25 м<sup>2</sup>, что составляет 94,66 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;  
«ПРОТИВ» - 0,00 м<sup>2</sup>, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 97,00 м<sup>2</sup>, что составляет 5,34 % голосов от принявших участие в голосовании собственников

**РЕШИЛИ:**

определить место хранения протокола общего собрания – АНО «Центр ТСЖ».

**Решение принято большинством голосов.**

Протокол № 1 от «\_\_» февраля 2016 г. общего собрания собственников помещений составлен на 2 листах в 1 экземпляре.

Председатель собрания

Секретарь собрания

И. Ф. И. О. А/

И. Ф. И. О. А/