

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений жилого многоквартирного
дома № 8 по улице Пожарского

«30» января 2017 г.

Ульяновск
Адрес МКД: г. Ульяновск, ул. Пожарского, д. 8

Форма проведения общего собрания - заочная (путем подписания письменных решений).

Инициатор собрания: председатель Правления ТСЖ «Пожарского, 8» *Ф.И.О. Наталья Викторовна*
- собственник квартиры № *КВ*.

В голосовании приняли участие 72 собственника обладающие 2580,22 м², что составляет 73,43%.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. О выборе счетной комиссии.
3. Об утверждении отчета управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2016 год.
4. Об утверждении сметы стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по улице Пожарского на 2017 год
5. Об утверждении сроков выгрузки управляющей организацией платежных документов за ЖКУ в систему ГИС ЖКХ, иные государственные сайты.
7. Об утверждении кандидатуры уборщицы лестничных клеток, коридоров.
8. Об определении места хранения протокола и документов общего собрания.

РЕШИЛИ:

По первому вопросу повестки дня общего собрания предложено - выбрать председателем собрания *Ф.И.О. И.В.* - собственника квартиры № *КВ*, секретарём собрания *Ф.И.О. А.А.* - собственника квартиры № *КВ*.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2546,18 м², что составляет 98,68 % принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ» 0,00 м², что составляет 0,00 % принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 34,04 м², что составляет 1,32 % принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: выбрать председателем собрания *Ф.И.О. И.В.* - собственника квартиры № *КВ*, секретарём собрания *Ф.И.О. А.А.* - собственника квартиры № *КВ*.

По второму вопросу повестки дня общего собрания предложено - выбрать счетную комиссию в составе: *Ф.И.О. А.А.* - собственника кв. № *КВ*, *Ф.И.О. И.В.* - собственника кв. № *КВ*.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2547,31 м², что составляет 98,72 % принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ» 0,00 м², что составляет 0,00 % принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 32,91 м², что составляет 1,28 % принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: выбрать счетную комиссию в составе: *Ф.И.О. А.А.* - собственника кв. № *КВ*, *Ф.И.О. И.В.* - собственника кв. № *КВ*.

По третьему вопросу повестки дня общего собрания предложено утвердить отчет управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2472,24 м², что составляет 95,81 % принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ» 0,00 м², что составляет 0,00 % принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 107,98 м², что составляет 4,19 % принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить отчет управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2016 год.

По четвертому вопросу повестки дня общего собрания предложено утвердить смету стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по улице Пожарского на 2017 год

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2286,51 м², что составляет 88,61 % принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 0,00 м², что составляет 0,00 % принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 293,71 м², что составляет 11,39 % принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить смету стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по улице Пожарского на 2017 год

По пятому вопросу повестки дня общего собрания предложено утвердить срок выгрузки управляющей организацией платежных документов за ЖКУ в систему ГИС ЖКХ и иных государственных сайтов не позднее 12 числа месяца следующего за истекшим.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2162,98 м², что составляет 83,82 % принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 104,93 м², что составляет 4,07 % принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 312,31 м², что составляет 12,11 % принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить срок выгрузки управляющей организацией платежных документов за ЖКУ в систему ГИС ЖКХ и иных государственных сайтов не позднее 12 числа месяца следующего за истекшим.

По шестому вопросу повестки дня общего собрания предложено утвердить с 01 февраля 2017 года кандидатуру уборщицы лестничных клеток, коридоров

6.1. *Ф.И.О.*

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 448,35 м², что составляет 17,38 % принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 1830,53 м², что составляет 70,95 % принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 301,34 м², что составляет 11,67 % принявших участие в голосовании

6.2. *Ф.И.О.*

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 1830,32 м², что составляет 70,94 % принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 448,56 м², что составляет 17,39 % принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 301,34 м², что составляет 11,67 % принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить с 01 февраля 2017 года кандидатуру уборщицы лестничных клеток, коридоров – *Ф.И.О.*

По седьмому вопросу повестки дня общего собрания предложено определить местом хранения протокола и документов общего собрания – АНО «Центр ТСЖ».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2476,60 м², что составляет 95,98 % принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 88,12 м², что составляет 3,42 % принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 15,50 м², что составляет 0,60 % принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: определить местом хранения протокола и документов общего собрания – АНО «Центр ТСЖ».

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

*Ф.И.О.* 21
Ф.И.О. 1