

**ПРОТОКОЛ № 36**  
**очередного общего собрания членов ТСЖ «Содружество»**  
**в многоквартирном жилом доме**

ТСЖ «Содружество»  
Адрес: г. Ульяновск. ул. К.Маркса, д. 52

24 февраля 2019 года

Общая площадь помещений дома 5874,38 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц 5874,38 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, членов ТСЖ «Содружество» 4754.59 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 37 членов ТСЖ «Содружество», обладающие 3109.44 м<sup>2</sup>, что составляет 65.39 % голосов от общего числа голосов членов ТСЖ «Содружество» (бюллетени заочного голосования членов ТСЖ «Содружество». – Приложение № 1).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание членов ТСЖ «Содружество», проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе правления ТСЖ «Содружество»

Уведомления о проведении общего собрания собственников вручены членам ТСЖ «Содружество» 18-24 февраля 2019 г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Содружество»:**

1. Выбор председателя собрания *Ф.И.О.* и секретаря собрания

*Ф.И.О.*

2. Выбор счетной комиссии в составе членов правления ТСЖ «Содружество»

*Ф.И.О., Ф.И.О., Ф.И.О.*

3. Признание работы управляющей компании АНО «Центр ТСЖ» удовлетворительной;

4. Пролонгация договора на управление домом АНО «Центр ТСЖ» на 2019 год;

5. Утверждение отчета по расходованию денежных средств за 2018 год;

6. Утверждение сметы расходов домом на 2019 года;

059  
01 04 2019

7. Выбор правления ТСЖ «Содружество» на период 2019 -2020 года в составе 5 человек. Предлагаемые кандидатуры: *Ф.И.О.* кв. *№*, *Ф.И.О.* кв. *№*, *Ф.И.О.* кв. *№*, *Ф.И.О.* кв. *№*, *Ф.И.О.* кв. *№*.

8. Выбор ревизионной комиссии на период 2019 – 2020 года в составе 2 человек. Предлагаемые кандидатуры: *Ф.И.О.* кв. *№*, *Ф.И.О.* кв. *№*.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

✓ 1. Выбрать председателя собрания *Ф.И.О.* и секретаря собрания *Ф.И.О.*

Голосовали:

«ЗА» - 2885.39 м<sup>2</sup>, что составляет 96.01 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0.00 м<sup>2</sup>, что составляет 0.00 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 124.05 м<sup>2</sup>, что составляет 3.99 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания *Ф.И.О.* секретарём собрания *Ф.И.О.*

2. Выбрать счетную комиссию в составе *Ф.И.О.*, *Ф.И.О.*, *Ф.И.О.*;

Голосовали:

«ЗА» - 2841.91 м<sup>2</sup>, что составляет 91.39 % голосов;

«ПРОТИВ» - 124.05 м<sup>2</sup>, что составляет 3.98 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 143.48 м<sup>2</sup>, что составляет 4.63 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выборить счетную комиссию в составе *Ф.И.О.*, *Ф.И.О.*, *Ф.И.О.*

3. Признать работу управляющей компании АНО «Центр ТСЖ» в 2018 году удовлетворительной;

Голосовали:

«ЗА» - 3109.44 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 00.0 м<sup>2</sup>, что составляет 0.00 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.00 м<sup>2</sup>, что составляет 0.00 % голосов.

РЕШИЛИ:

Признать работу управляющей компании АНО «Центр ТСЖ» в 2018 году удовлетворительной;

4. Пролонгировать договор на управление домом с АНО «Центр ТСЖ» на 2019 год;

Голосовали:

«ЗА» - 2965.96 м<sup>2</sup>, что составляет 95.38 % голосов;

«ПРОТИВ» - 00.0 м<sup>2</sup>, что составляет 0.00 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 143.48 м<sup>2</sup>, что составляет 4.62 % голосов.

РЕШИЛИ:

Пролонгировать договор на управление домом с АНО «Центр ТСЖ» на 2019 год;

5. Утвердить отчет по расходованию денежных средств за 2018 год;

Голосовали:

«ЗА» - 2714.2 м<sup>2</sup>, что составляет 87.28 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0.00 м<sup>2</sup>, что составляет 0.00 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 395.24 м<sup>2</sup>, что составляет 12.72 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить отчет по расходованию денежных средств за 2018 год.

6. Утвердить смету расходов домом на 2019 года в сумме 16.33 руб./м<sup>2</sup>, 72 руб. с квартиры в месяц и 99.80 руб./чел. в месяц.

Голосовали:

«ЗА» - 2463.01 м<sup>2</sup>, что составляет 79.21 % голосов;

«ПРОТИВ» - 211.97 м<sup>2</sup>, что составляет 6.81 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 434.46 м<sup>2</sup>, что составляет 13.98 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить смету расходов дома на 2019 года в сумме 16.33 руб./м<sup>2</sup>, 72 руб. с квартиры в месяц и 99.80 руб. с чел. в месяц;

7. Выбрать правление ТСЖ «Содружество» на период 2019-2020 года в составе 5 человек. Предлагаемые кандидатуры:

Ф.И.О. кв. N, Ф.И.О. кв. M, Ф.И.О. кв. N, Ф.И.О. кв. N, Ф.И.О. кв. N

Голосовали:

«ЗА» - 2841.91 м<sup>2</sup>, что составляет 91.39 % голосов;

«ПРОТИВ» - 124.05 м<sup>2</sup>, что составляет 3.98 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 143.48 м<sup>2</sup>, что составляет 4.63 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать правление ТСЖ «Содружество» на период 2019 -2020 года в составе 5 человек, Ф.И.О кв. N, Ф.И.О кв. N, Ф.И.О кв. N, Ф.И.О кв. N, Ф.И.О кв. N.

8. Выбрать ревизионную комиссию на период 2019 – 2020 года в составе 2 человек. Предлагаемые кандидатуры: Ф.И.О кв. N; Ф.И.О кв. N

Голосовали:

«ЗА» - 2841.91 м<sup>2</sup>, что составляет 91.39 % голосов;

«ПРОТИВ» - 124.05 м<sup>2</sup>, что составляет 3.98 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 143.48 м<sup>2</sup>, что составляет 4.63 % голосов.

РЕШИЛИ:

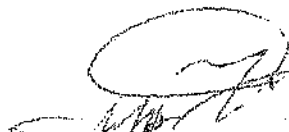
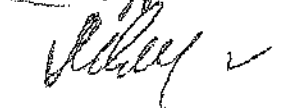

Выборать ревизионную комиссию на период 2019 – 2020 года в составе 2 человек, Ф.И.О кв. N, Ф.И.О кв. N

Протокол № 32 общего собрания членов ТСЖ «Содружество» составлен в одном экземпляре на 4 листах.


Приложение:

1. Решения членов ТСЖ «Содружество» на 37 листах;
2. Реестры вручения решений членам ТСЖ «Содружество» на 3 листах.

Члены счетной комиссии:

 Ф.И.О  
 Ф.И.О  
 Ф.И.О

Председатель собрания

 Ф.И.О

Секретарь собрания

 Ф.И.О