

Утверждена
Решением общего собрания
ТСЖ "МОСТ"
"25" *сентября* 2019 г.

**Смета на 2019 год
стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме
№ 6 по ул. Хлебозаводская**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость руб./м2 2018	Стоимость руб./м2019
1.	Еженедельная уборка лестничных клеток, коридоров	0,93	1,1
2.	Уборка территории, мусоропроводов, мусорокамер	2,18	2,18
3.	Механизированная уборка	0,21	0,21
4.	Техническое обслуживание дома (АДС, слесаря, электрики)	4,21	4,21
5.	Затраты по управлению многоквартирным домом	2,4	2,4
6.	Проведение электроизмерений	0,02	0,02
7.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,16	0,16
8.	Сбор и вывоз ТБО*	1,96	
9.	Промывка системы ЦО	0,27	0,27
10.	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,5	0,5
11.	Поверка общедомовых приборов учета	0,11	0,11
12.	Техническое обслуживание лифтов	2,52	2,43
13.	Техническое освидетельствование лифтов	0,18	0,18
14.	Электроэнергия при содержании общего имущества МКД**	-	Рачет согласно фактических показаний
	ИТОГО:	15,65	13,77
	Прочее:		
15.	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2	2
16.	Благоустройство	0,3	0,3
17.	Обслуживание домофона (с трубкой/без трубки), с квартиры	36*18	38 * 19

* услуга будет включена в состав платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и исключена из платы за содержание жилого помещения начиная с месяца, в котором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начнет оказывать региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, и будет утвержден единый тариф на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ульяновской области (п. 8.1 ст. 23 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ)

**Электроэнергия при содержании общего имущества МКД (Эл. Энергия МОП) с 01. 01 2019 г. включена в состав работ по содержанию жилья, на которую будет предоставляться льгота, соответствующим категориям льготников,

Председатель
ТСЖ "МОСТ"

Артемова Л.С.

Директор
АНО "Центр ТСЖ"

Васильев В.А.

