

Утверждено  
Решением общего собрания членов ТСЖ "Содружество"  
Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201\_ г.

### СМЕТА

**затрат на содержание жилого дома  
№ 52 по ул. К.Маркса на 2019 год (площадь 5874,38 м2)**

№ п/п	Перечень работ и услуг	Размер платы на 1м2 общей площади дома в месяц (руб.)
<b>1.</b>	<b>Управление домом</b>	<b>2,86</b>
1,1	Услуги по начислению и сбору платежей	0,74
1,2	Услуги паспортного стола	0,1
1,3	Административно-управленческие расходы	2,02
<b>2</b>	<b>Содержание дома</b>	<b>8,24</b>
2,1	Техническое обслуживание дома	5,17
2,2	Осмотр дымовых и вентиляционных каналов	0,26
2,3	Измерение сопротивления изоляции электропроводки	0,03
2,4	Обслуживание приборов учета отопления, ГВС	0,34
2,5	Промывка системы отопления дома	0,3
2,6	Механизированная уборка снега	0,24
2,7	Механизированный покос травы	0,17
2,8	Поверка приборов учета	0,12
2,9	Уборка территории, мусоропровода и камер	1,18
2,10	Обслуживание прибора погодного регулирования	0,43
2,11	Электроэнергия при содер. Общ.имущ. МКД	расч. по факту
	<b>Итого (по статьям Управление и Содержание дома)</b>	<b>11,1</b>
3.	Фонд текущего ремонта	2
4.	Резервный фонд	0,5
5	Вознаграждение председателю	1
6	Уборка подъездов	1,73
	<b>Всего</b>	<b>16,33</b>
7	Осмотр домового газового оборудования (с квартиры)	10
8	Капитальный ремонт	5,5
9	Обслуживание домофона и доводчиков (с квартиры)	16
10	Обслуживание системы видеонаблюдения (с квартиры)	46

\* услуга будет включена в состав платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и исключена из платы за содержание жилого помещения начиная с месяца, в котором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начнет оказывать региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, и будет утвержден единый тариф на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ульяновской области (п. 8.1 ст. 23 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ)

Председатель  
ТСЖ "Содружество"  
Милованова Н.В.



Директор  
АНО "Центр ТСЖ"  
Васильев В.А.

