ПРОТОКОЛ
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 65, ул. Крымова

г. Ульяновск «24» 02 2018 года

Адрес МКД: г. Ульяновск, *ул. Крымова, 65*
Форма проведения общего собрания - заочная (путем подписания письменных решений).
Площадь помещений дома – *3952,40 м²*.
В собрании приняли участие *29* собственников обладающие – *3731,58 м²*, что составляет *94,42%*.
Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. О выборе счетной комиссии.
3. Об утверждении отчета управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2017 год.
4. Об утверждении сметы стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по улице Крымова на 2018 год в размере: «содержание» - 12 руб. 41 коп. с 1 м²; «текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» - 3 руб. 00 коп. с 1 м²; «обслуживание газового оборудования» - 15 руб. 23 коп. с квартиры; «благоустройство» - 1 руб. 00 коп. с 1 м².
5. Об определении места хранения протокола и документов общего собрания

РЕШИЛИ:

1. **По первому вопросу повестки дня предложено** выбрать председателем собрания Ф.И.О – собственника квартиры № , секретарём собрания – Ф.И.О собственника кв. № .

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» 3731,58 м², что составляет 100,00 % принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ» 0,00 м², что составляет 0,00 % принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»0,00 м², что составляет 0,00 % принявших участие в голосовании
РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: выбрать председателем собрания Ф.И.О – собственника квартиры № , секретарём собрания – Ф.И.О - собственника кв. № .

2. **По второму вопросу повестки дня предложено** выбрать счетную комиссию в составе: Ф.И.О – собственника кв. № Ф.И.О – собственника кв. № .

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» 3285,81 м², что составляет 88,06 % принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ» 175,22 м², что составляет 4,70 % принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 270,55 м², что составляет 7,24 % принявших участие в голосовании
РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: выбрать счетную комиссию в составе: Ф.И.О – собственника кв. № Ф.И.О - собственника кв. № .

3. **По третьему вопросу повестки дня предложено** утвердить отчет управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» 2724,35 м², что составляет 73,01 % принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ» 302,83 м², что составляет 8,12 % принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 704,40 м², что составляет 18,87 % принявших участие в голосовании
РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить отчет управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2017 год.

4. **По четвертому вопросу повестки дня предложено** утвердить смету стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по улице Крымова на 2018 год в размере: «содержание» - 12 руб. 41 коп. с 1 м²; «текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» - 3 руб. 00 коп. с 1 м²; «обслуживание газового оборудования» - 15 руб. 23 коп. с квартиры; «благоустройство» - 1 руб. 00 коп. с 1 м².

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2725,54 м², что составляет 73,04 % принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 1006,04 м², что составляет 26,96 % принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»0,00 м², что составляет 0,00 % принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить смету стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по улице Крымова на 2018 год в размере: «содержание» - 12 руб. 41 коп. с 1 м²; «текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» - 3 руб. 00 коп. с 1 м²; «обслуживание газового оборудования» - 15 руб. 23 коп. с квартиры; «благоустройство» - 1 руб. 00 коп. с 1 м².

5. По пятому вопросу повестки дня предложено определить место хранения протокола и документов общего собрания — АНО «Центр ТСЖ».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 3731,58 м², что составляет 100,00 % принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 0,00 м², что составляет 0,00 % принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»0,00 м², что составляет 0,00 % принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола общего собрания — АНО «Центр ТСЖ».

Председатель собрания: _____ Ф.И.О.

Секретарь собрания: _____ Ф.И.О.