

# Протокол общего собрания жильцов

Протокол №1

Общего собрания собственников дома по адресу г. Ульяновск ул. Красноармейская д. №66 место проведения кв №24.

Форма собрания – заочная, в связи с неоднократным отсутствием кворума для проведения очного голосования.

Время проведения с «01» февраля 2016г. По «01» мая 2016г.

Проголосовали: 20 человек (собственников), согласно Приложения 1 к протоколу.

Повестка дня:

1.	Плановое подписание договора на обслуживание Нашего дома АНО ТСЖ «Центр».
2.	Утверждение тарифов ЖКУ на 2016 год согласно предоставленной смете.
3.	Козырёк над крыльцом реконструировать/отремонтировать по согласованию и с непосредственным участием АНО «Центр ТСЖ».

Решили:

1. Большинством голосов, составляющим 70,83% от общей доли собственности (при общей площади жилых и не жилых помещений 2145,77м2.) принято решение подписать договор на обслуживание с АНО ТСЖ «Центр», и считать договор действительным при условии взаимного согласования (утверждения) второго вопроса из повестки.

2) Большинством голосов, составляющим 70,83% от общей доли собственности (при общей площади жилых и не жилых помещений 2145,77м2.) принято решение утвердить тариф по статье «содержание жилья».

3) Большинством голосов, составляющим 83,33% от общей доли собственности (при общей площади жилых и не жилых помещений 2145,77м2.) принято решение обратиться в АНО «Центр ТСЖ» с просьбой реконструировать/отремонтировать (восстановить и усилить), козырёк над крыльцом Нашего дома, силами АНО «Центр ТСЖ» или с привлечением подрядчика, предварительно согласовав (утвердив) стоимость и сроки выполнения работ с членами правления ТСЖ «Север». Ремонт/реконструкцию провести за счёт средств уже накопленных на счёте «Текущий ремонт».

Председатель общего собрания [подпись] / ф.и.о.

Секретарь общего собрания [подпись] / ф.и.о.

Члены счетной комиссии: [подпись] / ф.и.о.